



ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

CONTRATO : No. 1674 DE 2023
CIUDAD : Sevilla – Valle del Cauca
DIRECCIÓN : Calle 48 N° 49-31
ORIP : Superintendencia de Notariado y Registro.
FECHA DE ENTREGA : 15 de Enero del 2024

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA INTERVENTORIA: Ing. Laureano Granados R. - TOTALL INC SAS BIC

POR EL CONTRATISTA: Ing. Cristian Quintero R. - SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras de las Orip ubicada en la Calle 48 N° 49-31 de la ciudad de Sevilla Valle del Cauca, que comprende:

Se realiza el recorrido el día 15/01/2024 siendo las 10:00 am, el cual se tiene como objetivo el recibo de la obra y en el cual en el recorrido se hacen algunas observaciones las cuales deben ser atendidas por el contratista de obra en un plazo no mayor a 8 días hábiles, teniendo en cuenta que esta oficina no cuenta con servicio de vigilancia los fines de semana.

A continuación, se relacionan las actividades pendientes con su respectivo soporte topografico:

- Tomacorrientes sobrepuestas y sin corriente
- Cielo rasos en mal estado
- En cuarto de equipos se debe resanar
- Falta batería sanitaria en el baño del registrador, falta enchape en la parte inferior del sanitario y revisar luminaria.
- No hay señalización en la oficina
- Faltan los muebles de la cocina inferior y superior
- Falta aviso Orip
- Faltan espejos en baños
- Falta puerta en baño discapacitados (PMR)

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

- Falta punto ecológico

III. OBSERVACIONES GENERALES

- Es importante el cambio de algunas láminas de cielo raso en la oficina por defecto de depósito o manipulación.
- Se solicita registro fotográfico de lavado de fachada
- Aseo y limpieza del cuarto de equipos. (se debe recoger el material de obra)

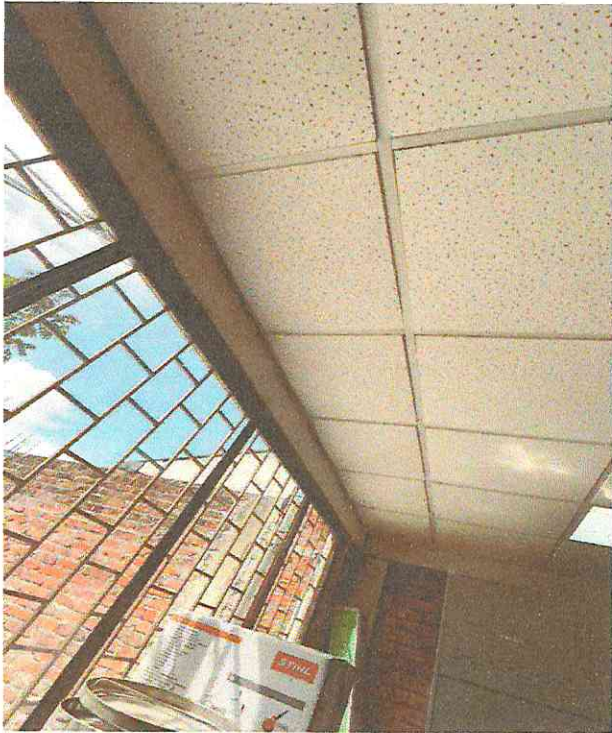
IV. REGISTRO FOTOGRÁFICO.

Falta Aviso Orip



Cielo rasos en mal estado

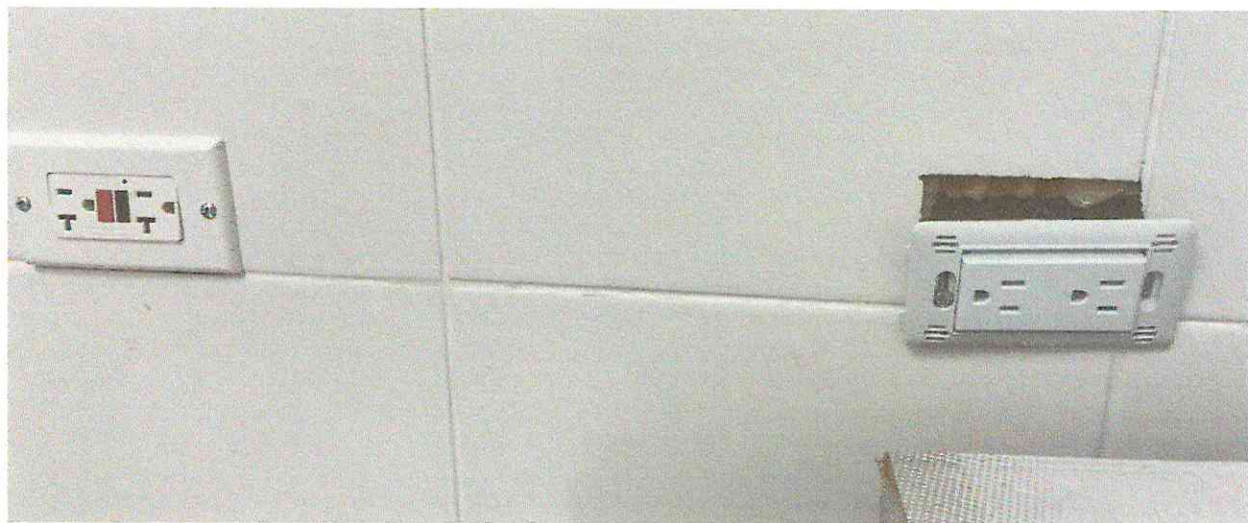
ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA



Toma corrientes sobrepuestos

7

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA



Faltan Muebles Cocina

9

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

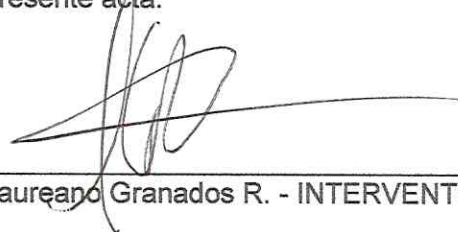


VI. COMPROMISOS

El contratista se compromete a la subsanación de las actividades arriba mencionadas en un plazo no mayor a ocho días hábiles según la fecha de la presente acta.



Cristian Quintero - CONTRATISTA



Laureano Granados R. - INTERVENTOR



REGISTRADOR O SUPERVISOR

